

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	8,000円

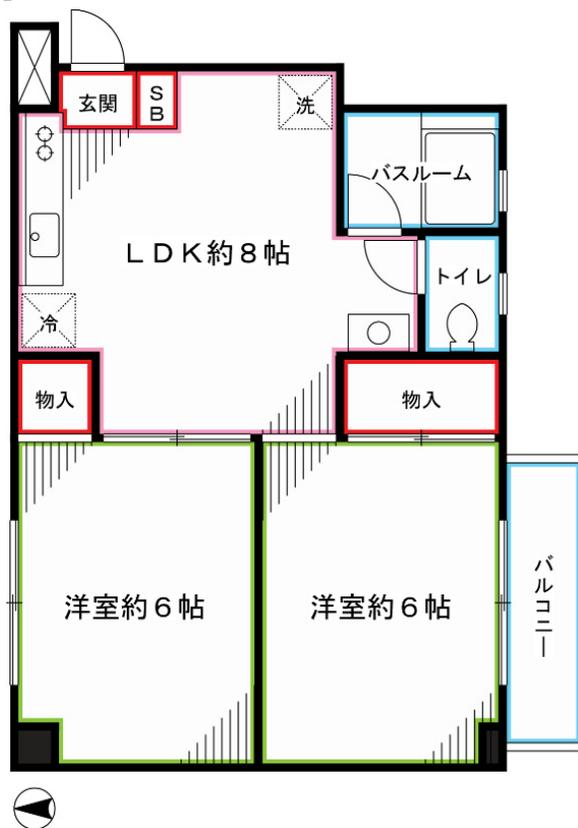
2F以上,ワイドバルコニー,振り分け,南面バルコ

2F以上,ワイドバルコニー,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩6分 中央線 中野(東京)駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	40.73㎡	向き	南
築年月	1978年5月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, グリル, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 24サポート登録料: 22,000円 [月次費用] 24サポート: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担、		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料 賃料総合計の50% 2年目以降 1万円/年 その他プラン有り		
備考	宅配ボックス 2口ガスコンロ エアコン 室内洗濯機置場 CATV		

情報更新日2025年7月29日

No.0000077353

お問合せ先



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F

TEL:03-5342-0850

FAX:03-5342-0855

E-mail: nakano@housebecome.jp

URL: http://www.housebecome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付