

FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	9,000円

2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地

2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区中村南1丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩10分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(6.1畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	57.5㎡	向き	西
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月21日
駐車場	近隣駐車場 33000円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 110円 セーフティ補償料: 640円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回賃料総額の40%、月額1%		
備考	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング, 押入, 給湯, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗面化粧台, 洗面所にドア, 洗面所独立, 洗面台, 脱衣所, 追い焚き風呂, エレベーター, 内階段, 敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月25日

No.0000077397

お問合せ先



東京都知事 (2) 第100631号
(公社) 全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F

TEL:03-5342-0850

FAX:03-5342-0855

E-mail: nakano@housebecome.jp

URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付