

FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	3,000円

1フロア1住戸, 24時間緊急通報システム, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 全室南向き, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



【1階平面図】

【専有面積35.50㎡】

間取り	1LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上鷲宮1丁目		
交通	西武池袋線 中村橋駅 徒歩7分 西武池袋線 富士見台駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35.5㎡	向き	
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 27500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, オートバス, ガス		
その他費用	[一時金] 文章作成: 3,300円 鍵交換: 29,700円 抗菌: 14,300円 [月次費用] 火災保険+サポート: 1,500円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担、		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回賃料合計50% 月額1%		
備考	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット使用料不要, バス・トイレ別, フローリング, 温水洗浄便座, 給湯, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗濯機置場, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 脱衣所, 追い焚き風呂, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.0000077410



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会
株式会社 ハウスビーカム中野店
東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F
TEL:03-5342-0850 FAX:03-5342-0855
E-mail:nakano@housebecome.jp
URL:http://www.housebecome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付