

賃料	管理費等
165,000円	0円

2F以上, 2面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区沼袋3丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩2分 西武新宿線 野方駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	46.17㎡	向き	
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月上旬
駐車場	近隣駐車場 30800円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用借主負担、		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料合計50% 2年目以降1万円/年		
備考			

情報更新日2025年8月2日

No.0000077416



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会
株式会社 ハウスビーカム中野店
東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F
TEL:03-5342-0850 FAX:03-5342-0855
E-mail: nakano@housebecome.jp
URL: http://www.housebecome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付