

FOR RENT

賃料	管理費等
181,000円	7,000円

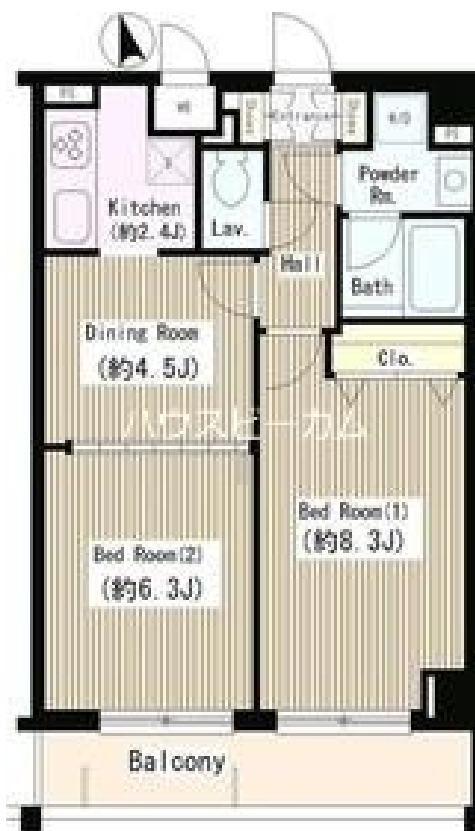
全物件分割払い可！カード決済可！他社さんの掲

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,バリアフリー,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区上落合2丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩6分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(8.3畳) 洋室(6.3畳) DK(6.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	47.67㎡	向き	南
築年月	2004年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 35200円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,ガスレンジ		
その他費用	[一時金] 鍵交換:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担、		
入居諸条件	楽器等の使用相談 学生可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回賃料合計50% 2年目以降10000円/年		
備考	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,温水洗浄便座,給湯,室内洗濯機置場,収納有,洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所にドア,洗面所独立,洗面台,全居室フローリング,脱衣所,追い焚き風呂,独立型キッチン,エレベーター,宅配BOX,内階段,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.0000077431



東京都知事 (2) 第100631号
(公社) 全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F
TEL:03-5342-0850 FAX:03-5342-0855
E-mail: nakano@housebecome.jp
URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付