

# FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	2,000円

## 全物件分割払い可！YSホームグループは中央線

24時間緊急通報システム, 2面採光, オートロック, カードキー, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 全室南向き, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区梅里2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩7分 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(8.5畳) 洋室(3.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	30.21㎡	向き	南
築年月	2014年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン, エアコン2		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 27,500円 防虫: 16,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担2		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料合計50% 月額2%		
備考	B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, ハウスメーカー施工, バス・トイレ別, フローリング, 温水洗浄便座, 給湯, 光ファイバー, 収納有, 洗濯機置場, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 脱衣所, 追い焚き風呂, 防犯シャッター, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2025年7月31日

No.0000077439

お問合せ先



東京都知事(2)第100631号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F

TEL:03-5342-0850

FAX:03-5342-0855

E-mail: nakano@housebecome.jp

URL: http://www.housebecome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付