

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	0円

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, メゾネット, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 寝室10畳以上, 寝室8畳以上, 振り分け, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下井草1丁目		
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩15分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(13畳) DK(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	52.68㎡	向き	東
築年月	2005年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 27500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担、ペット飼育時は退去時敷金2か月償却、		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回賃料合計50% 月額550円 2年目以降1万円/年		
備考	2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, バス・トイレ別, フローリング, 給湯, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗濯機置場, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 脱衣所, 追い焚き風呂, 浴室に窓		

情報更新日2025年8月3日

No.0000077460



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会
株式会社 ハウスビーカム中野店
東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F
TEL:03-5342-0850 FAX:03-5342-0855
E-mail:nakano@housebecome.jp
URL:http://www.housebecome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付