FOR RENT

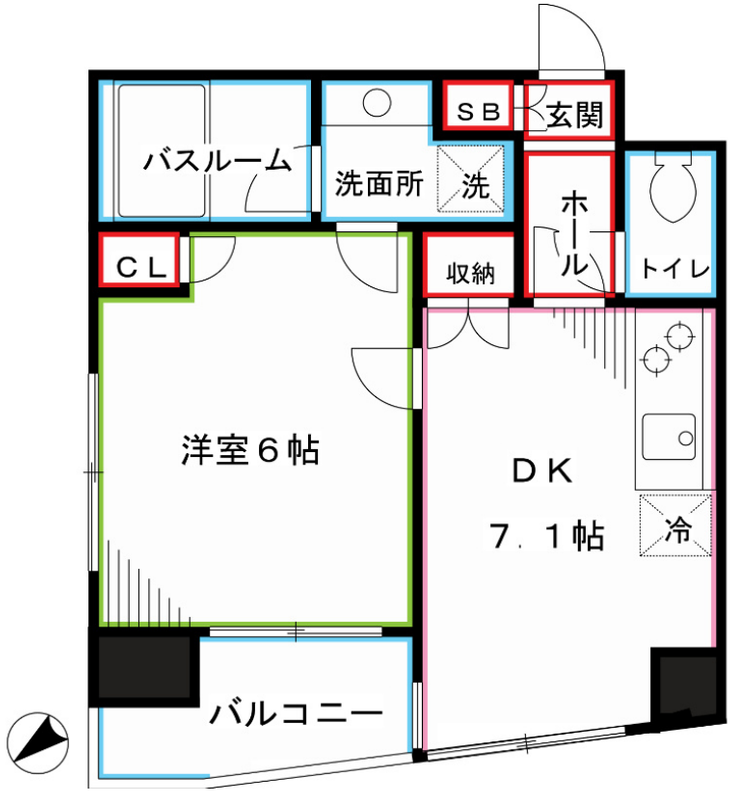
賃料	管理費等
116,000円	10,000円

全物件分割払い可！ＹＳホームグループは中央線

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,緑豊

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区中落合３丁目		
交通	都営大江戸線　中井駅　徒歩9分 西武新宿線　下落合駅　徒歩12分		
間取詳細	DK(7.1畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 4階		
専有面積	32.61㎡	向き	西
築年月	2005年7月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 33000円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オートバ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：44,000円 [備考]　退去時クリーニング費用借主負担、		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 学生可 性別不問 二人可		
保証会社	必須　初回賃料総額の50%　月額1%		
備考	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,温水洗浄便座,給湯,光ファイバー,室内洗濯機置場,収納有,人感照明センサー,洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所独立,洗面台,全居室フローリング,脱衣所,暖房便座,追い焚き風呂,複層ガラス,浴室乾燥,２４時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配ＢＯＸ,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2025年8月5日　　No.0000077475

お問合せ先

東京都知事（2）第100631号
（公社）全日本不動産協会

株式会社　ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野２丁目25-3青木ビル２Ｆ
TEL:03-5342-0850　FAX:03-5342-0855
E-mail : nakano@housebecome.jp
URL : http://www.housebecome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2109192　　物件管理コード：1110533525050000137011

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。