

FOR RENT

賃料	管理費等
225,000円	15,000円

全物件分割払い可！ Y Sホームグループは中央線

2F以上,2面採光,オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,高層階,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区梅里1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩4分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(15.7畳) 洋室(7.1畳) 洋室(5.6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 10階		
専有面積	69.98㎡	向き	南
築年月	1998年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担、		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料合計50% 2年目以降10000円/年 110円/月		
備考	退去時クリーニング費用75686円、3口以上コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, パス・トイレ別, フローリング, 給湯, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗濯機置場, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 脱衣所, 追い焚き風呂, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月21日

No.0000077516

お問合せ先



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F

TEL:03-5342-0850

FAX:03-5342-0855

E-mail: nakano@housebecome.jp

URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付