

FOR RENT

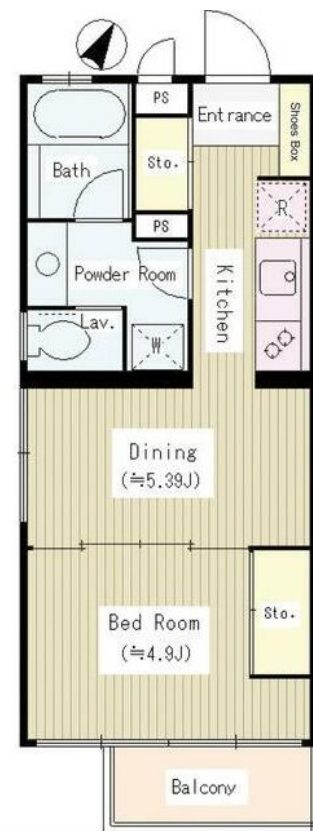
賃料	管理費等
142,000円	8,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, セキュリティ有り, フラットフロア, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 閑

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井5丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩13分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(4.9畳) LDK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	33.25㎡	向き	南
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	近隣駐車場 30800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担、		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料合計50% 2年目以降10000円/年 110円/月		
備考	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ハイスッシ, バス・トイレ別, バス有, フローリング, 温水洗浄便座, 玄関収納, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 脱衣所, 浴室に窓, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配BOX, 内階段, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月2日

No.0000077519

お問合せ先



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F
TEL:03-5342-0850 FAX:03-5342-0855
E-mail: nakano@housebecome.jp
URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付