

# FOR RENT

賃料	管理費等
171,000円	11,000円

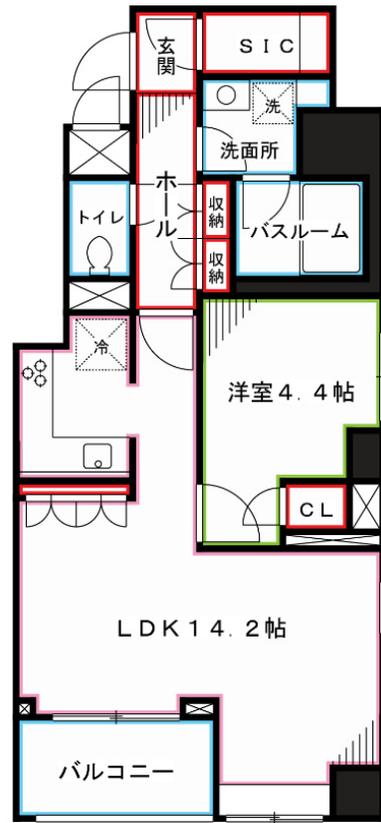
## 全物件分割払い可！YSホームグループは中央線

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 高層階, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区本町4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(4.4畳) LDK(14.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	44.97㎡	向き	南
築年月	2007年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担、		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 高齢者可		
保証会社	必須 初回賃料合計50% 月額1%		
備考	退去時クリーニング費用55188円、2口コンロ, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズウォークインクローゼット, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング, 温水洗浄便座, 給湯, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所にドア, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 脱衣所		

情報更新日2025年9月2日

No.0000077535



東京都知事(2)第100631号  
(公社)全日本不動産協会

### 株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F  
TEL:03-5342-0850 FAX:03-5342-0855  
E-mail: nakano@housebecome.jp  
URL: http://www.housebecome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付