

FOR RENT

賃料	管理費等
330,000円	0円

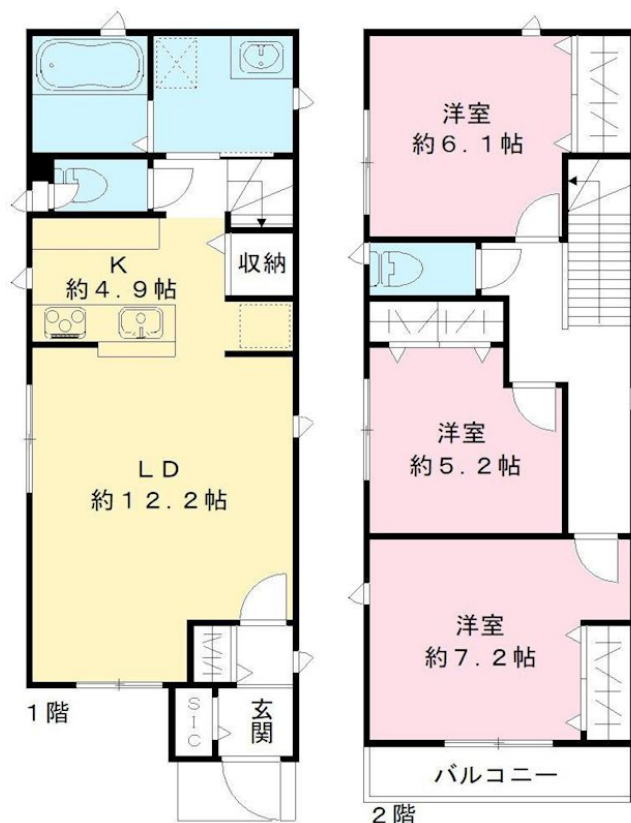
2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホ

1フロア1住戸, 24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, ディンプルキー, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区北新宿4丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(17.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(7.2畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	87.88㎡	向き	南西
築年月	2021年11月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン全		
その他費用	[一時金] 町内会費: 10,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用 借主負担、再契約型の定期借家契約です。		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料 賃料総合計の50% 月額手数料 賃料総合計の2%		
備考	BS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ2ヶ所, バス・トイレ別, フローリング, 温水洗浄便座, 給湯, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 脱衣所, 追い焚き風呂, 浴室乾燥		

情報更新日2025年9月2日

No.0000077563

お問合せ先



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F

TEL:03-5342-0850

FAX:03-5342-0855

E-mail: nakano@housebecome.jp

URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付