

FOR RENT

賃料	管理費等
225,000円	13,000円

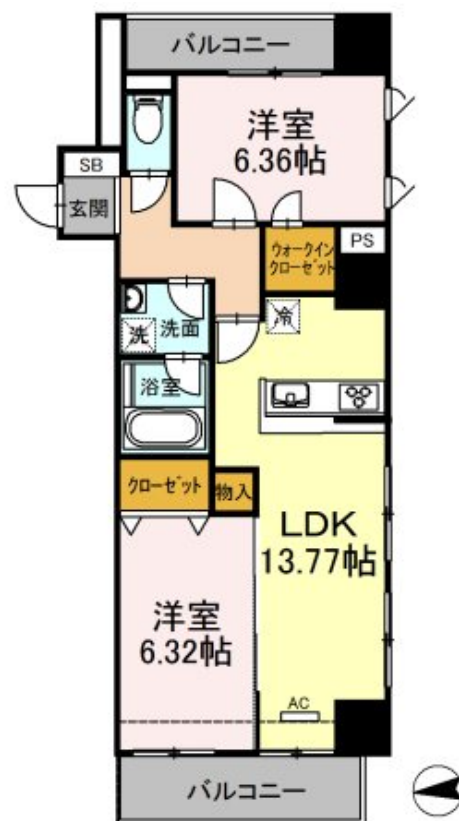
全物件分割払い可！ Y Sホームグループは中央線

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 高層階, 振り分け, 南西角住戸, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅前

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区上落合1丁目		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩2分 都営大江戸線 中井駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(13.77畳) 洋室(6.36畳) 洋室(6.32畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	61.86㎡	向き	南
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月上旬
駐車場	近隣駐車場 33000円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 88,000円 [月次費用] 火災保険: 800円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須 初回35000円 月額1%		
備考	B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, ハウスメーカー施工, バス・トイレ別, フローリング, 温水洗浄便座, 給湯, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗濯機置場, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 脱衣所, 暖房便座, 追い焚き風呂, 複層ガラス, 浴室乾燥, エレベーター, 敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月30日

No.0000077614

お問合せ先



東京都知事 (2) 第100631号
(公社) 全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F
TEL:03-5342-0850 FAX:03-5342-0855
E-mail: nakano@housebecome.jp
URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付