

FOR RENT

賃料	管理費等
193,000円	10,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 全室南向き, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西新宿7丁目		
交通	山手線 新宿駅 徒歩9分 都営大江戸線 新宿西口駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(12.17畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	40.88㎡	向き	南
築年月	2020年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, オートバス, カウン		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] 再契約料(更新料) 新家賃1ヶ月分、退去時クリーニング費用借主負担、		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供不可 単身相談		
保証会社	必須 初回賃料合計50% 月額1% 2年目以降1万円/年		
備考	安心の再契約型定期借家契約です。3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, パス・トイレ別, フローリング, 温水洗浄便座, 給湯, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗濯機置場, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 脱衣所, 追い焚き風呂, 浴室に窓, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2025年9月22日

No.0000077644

お問合せ先



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F
TEL:03-5342-0850 FAX:03-5342-0855
E-mail: nakano@housebecome.jp
URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2109192

物件管理コード: 1110533525050000137180

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。