

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	5,000円

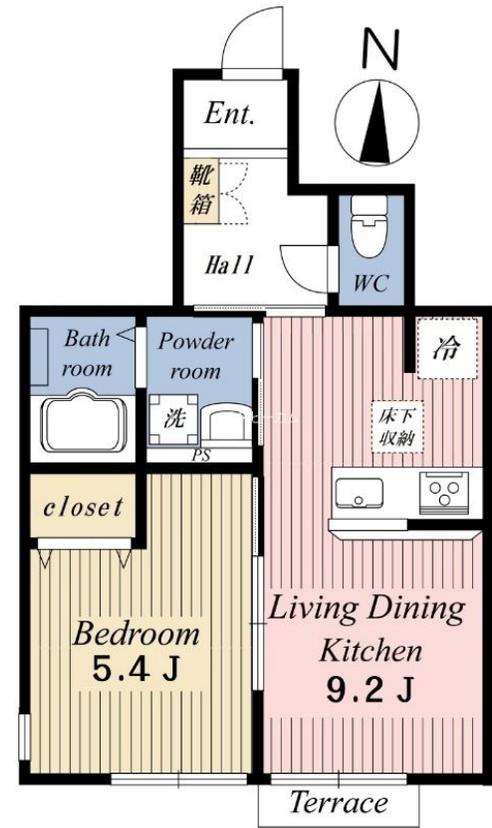
## 2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 玄関ホール, 全室南向

24時間緊急通報システム, 2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 玄関ホール, 全室南向き, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央4丁目		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(10.74畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造3階建1階		
専有面積	35.79㎡	向き	南
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, オート		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 町内会費(2年分): 2,400円 クリーニング費用: 99,000円 [月次費用] 安心ホ-ト: 880円 保険料: 800円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回賃料合計50% 2年毎に20% その他プランあり 220円/月		
備考	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, ハウスメーカー施工, バス・トイレ別, フローリング, 温水洗浄便座, 給湯, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗濯機置場, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 脱衣所, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 宅配BOX, 内階段, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月23日

No.0000077649



東京都知事(2)第100631号  
(公社)全日本不動産協会  
**株式会社 ハウスビーカム中野店**  
東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F  
TEL:03-5342-0850 FAX:03-5342-0855  
E-mail: nakano@housebecome.jp  
URL: http://www.housebecome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付