

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 235,000円 | 15,000円 |

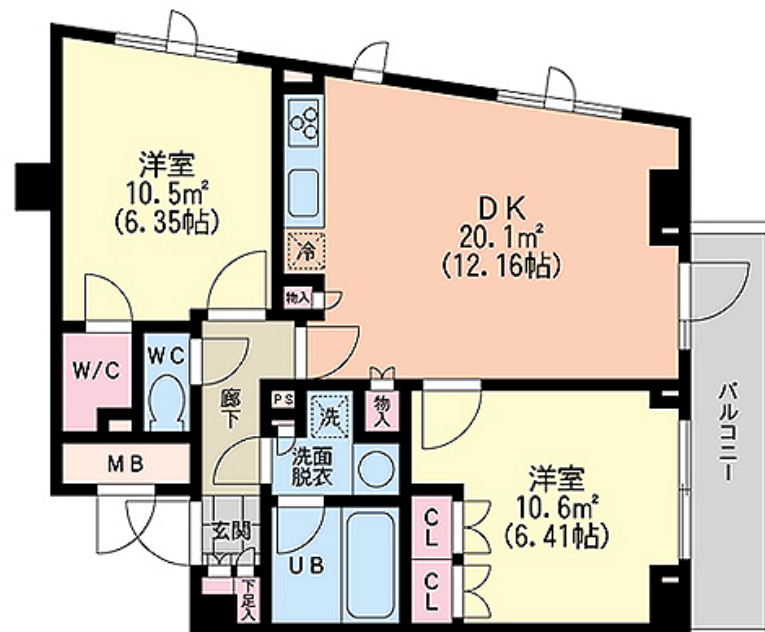
## 全物件分割払い可！ Y Sホームグループは中央線

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,出窓,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,防

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                                                                                                                          |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                                                                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                                                                             | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                                                                                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区本町6丁目                                                                                                                                                                                                                                   |      |     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩4分<br>中央線 中野(東京)駅 徒歩14分                                                                                                                                                                                                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.41畳) 洋室(6.35畳) LDK(12.16畳)                                                                                                                                                                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                                                                                                                                                                                               |      |     |
| 専有面積     | 56.63㎡                                                                                                                                                                                                                                        | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2009年11月                                                                                                                                                                                                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                                                             | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場                                                                                                                                                                                                                          |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エ                                                                                                                                                                                       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24サポート:16,500円<br>[備考] 退去時クリーニング費用借主負担、                                                                                                                                                                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                                                                                                                                                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回賃料合計20% 月額1% その他プラン有り                                                                                                                                                                                                                    |      |     |
| 備考       | 3口以上コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,ガスレンジ付,ガス給湯,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,収納有,食品庫,洗濯機置場,洗面所独立,洗面台,全居室フローリング,全居室収納,脱衣所,追い焚き風呂,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,内階段,敷地内ゴミ置き場 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月23日

No.0000077659

お問合せ先



東京都知事(2)第100631号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F

TEL:03-5342-0850

FAX:03-5342-0855

E-mail:nakano@housebecome.jp

URL:http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |