

FOR RENT

賃料	管理費等
171,000円	10,000円

全物件分割払い可！ Y Sホームグループは中央線

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	43.56㎡	向き	南
築年月	2006年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 33000円/月~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,エアコン,オートバス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換:22,000円 アクト安心ライフ:19,800円 [月次費用] 口座引き落とし:275円 [備考] 退去時敷金1か月償却		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料合計40%~50% 2年目以降1万円/年		
備考	3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,バス有,フローリング,温水洗浄便座,給湯,光ファイバー,室内洗濯機置場,収納有,人感照明センサー,洗濯機置場,洗面所独立,洗面台,全居室フローリング,脱衣所,追い焚き風呂,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,内階段,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月22日

No.0000077675



東京都知事 (2) 第100631号
(公社) 全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F
TEL:03-5342-0850 FAX:03-5342-0855
E-mail: nakano@housebecome.jp
URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付