

FOR RENT

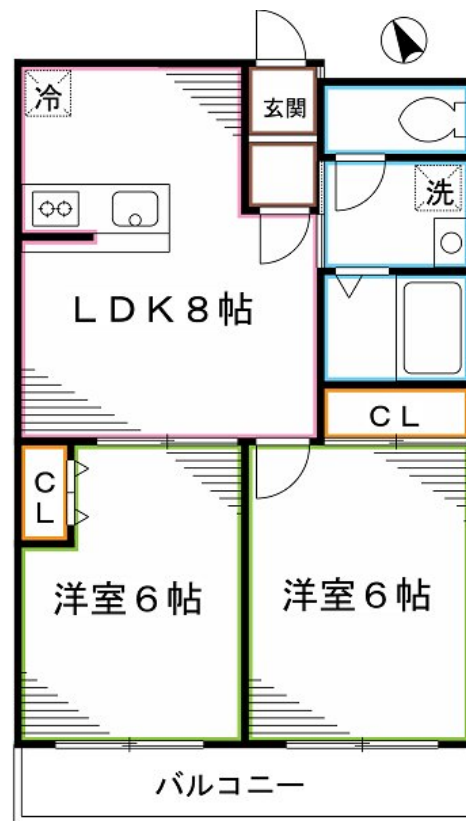
賃料	管理費等
135,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 南面2室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 大規模リニューアル済み, 内装リフォーム済, リノベーション, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 閑

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西落合3丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩1分 西武池袋線 東長崎駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	51.9㎡	向き	南西
築年月	1976年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 30800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスレンジ付, ガス給湯, グリル, クローゼット		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用借主負担、		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回賃料合計50% 2年目以降 1万円/年		
備考	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスレンジ付, ガス給湯, グリル, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング, 押入, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所にドア, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 全居室収納, 脱衣所, 追い焚き風呂, 電話機, エレベーター, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月12日

No.0000077696

お問合せ先



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F

TEL:03-5342-0850

FAX:03-5342-0855

E-mail: nakano@housebecome.jp

URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付