

賃料	管理費等
185,000円	4,000円

2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エア

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,四方角部屋,上階無し,東南角住戸,南西角住戸,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西落合2丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩6分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(3.75畳) DK(9畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	53.41㎡	向き	南
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,クローゼット,シャワー,バス・トイレ		
その他費用	[月次費用] 24サポート:1,650円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担あり1年未満の解約はペナルティあり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回賃料合計50% 月額賃料合計1%		
備考	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,クローゼット,シャワー,バス・トイレ別,フローリング,温水洗浄便座,給湯,室内洗濯機置場,洗面所独立,洗面台,全居室フローリング,脱衣所,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月22日

No.0000077702

お問合せ先



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F

TEL:03-5342-0850

FAX:03-5342-0855

E-mail: nakano@housebecome.jp

URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付